



CONSORZIO  
DI BONIFICA  
VERONESE

Prot. n. *1-12420*  
Allegati n.

Verona, lì *- 4 AGO. 2017*

Prot. arrivo 1-11655 in data 18.07.2017

Rif.: *Ing. Giampaolo Venturini*  
e-mail:  
*giampaolo.venturini@bonificaveronese.it*  
PEC *consorzio@pec.bonificaveronese.it*

Spett.le  
**GIUNTA REGIONALE DEL VENETO**  
**AREA TUTELA E SVILUPPO DEL**  
**TERRITORIO**  
**DIREZIONE COMMISSIONI VALUTAZIONI**  
**UNITA' ORGANIZZATIVA COMMISSIONI**  
**VAS VINCA NUVV**  
*coordinamento.commissioni@pec.regione.*  
*veneto.it*

**Oggetto:** D. Lgs. 152/2006, come modificato dal D. Lgs. 4/2008. Verifica di assoggettabilità per la variante 1 per il completamento degli ambiti B e C centro logistico Feniletto ditta Immobiliare Cameri s.r.l. nel comune di Opeano (VR). Richiesta parere. Pratica n. 36913/2017.

Con nota prot. 292794 in data 17.07.2017 la Regione del Veneto – Direzione Commissioni Valutazioni – Unita' Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV ha richiesto a questo Consorzio il parere, ai sensi del D. Lgs. 152/2006 come modificato dal D. Lgs. 4/2008, sull'intervento in oggetto.

Esaminata la documentazione allegata, si è verificato che l'intervento in esame è previsto nel Piano di Assetto del Territorio del comune di Opeano ( Ambito di programma complesso A.8 ) sul quale lo scrivente Consorzio ha espresso parere con nota prot. n. 4590 del 13.03.2014 che si allega in copia.

Come riportato nella suddetta nota, i progetti esecutivi dei sistemi di compensazione dovranno essere sottoposti al parere del Consorzio.

Essi dovranno prevedere l'eventuale aggiornamento dei sistemi compensativi previsti dal P.A.T. sulla base dell'effettiva trasformazione del territorio.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE DELL'AREA TERRITORIO AMBIENTE  
( Ing. Stefano De Pietri )



CONSORZIO  
DI BONIFICA  
VERONESE

Prot. n. 4590  
Allegati n.

Verona, lì 13 MAR. 2014

Prot. arrivo 4078 in data 05.03.2014

Rif.: Ing. Giampaolo Venturini  
e-mail:  
giampaolo.venturini@bonificaveronese.it  
PEC consorzio@pec.bonificaveronese.it

Spett.le  
GIUNTA REGIONALE DEL VENETO  
Dipartimento Difesa del Suolo e Foreste  
Sezione Difesa Idrogeologica e Forestale di  
Verona  
Piazzale Cadorna 2  
37126 VERONA (VR)

Spett.le  
CITTA' DI OPPEANO  
Ufficio Tecnico –Edilizia Privata ed  
Urbanistica  
Piazza G. Altichieri 1  
37050 OPPEANO (VR)

**Oggetto: Comune di Oppeano. Piano di Assetto del Territorio. Parere di competenza sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGRV 2948/2009. Pratica n. 760/2014 – C.I.**

Con nota prot. 3412 in data 04.03.2014 il Comune di Oppeano ha richiesto a questo Consorzio il parere, ai sensi della D.G.R.V. 2948/2009, sulla valutazione di compatibilità idraulica allegata al Piano di Assetto del Territorio del comune di Oppeano, redatta dal Dott. Geol. Ampelio Cagalli.

Il Piano riguarda il territorio del Comune di Oppeano e, ai sensi della D.G.R.V. n. 2948 del 06/10/2009, per le nuove aree di espansione urbana prevede la realizzazione di sistemi compensativi con volumi di invaso per la laminazione secondo il principio di invarianza idraulica, calcolati con una previsione di eventi con tempo di ritorno di 50 anni e considerando uno scarico massimo delle acque meteoriche pari a 10 l/s x ha.

L'elaborato appare conforme a quanto prescritto dalla suddetta normativa, la valutazione dell'impatto sulla risposta idraulica del territorio delle variazioni urbanistiche e le



misure compensative ivi suggerite appaiono adeguate alla natura del territorio medesimo, per cui si esprime

### PARERE FAVOREVOLE

all'approvazione della valutazione di compatibilità idraulica in oggetto.

Al Comune, considerando il livello generale del PAT, si raccomanda, in fase di approvazione dei Piani d'Intervento (PI), l'assunzione di specifici studi di Compatibilità Idraulica particolareggiati da sottoporre al parere di questo Consorzio.

Tali studi dovranno recepire le disposizioni e le prescrizioni previste nello studio oggetto del presente parere, con l'eventuale aggiornamento dei sistemi compensativi dei picchi di piena sulla base della effettiva trasformazione del territorio.

Nell'attuale fase, si ritengono conformi al principio di invarianza idraulica i volumi di compensazione definiti nello studio di compatibilità per i vari ATO interessati, ed in particolare: **Ato 1 Oppeano – Vallese volume specifico 467 mc/ha; Ato 2 Cà degli Oppi volume specifico 626 mc/ha; Ato 3 Villafontana - Mazzantica volume specifico 489 mc/ha.**

Dovrà essere limitata allo stretto necessario la realizzazione di superfici impermeabili e dovranno essere previste, nelle aree destinate a parcheggio, le soluzioni più idonee a favorire l'infiltrazione delle acque nel terreno (elementi grigliati, ecc.).

I sistemi di compensazione dovranno essere realizzati con tipologie che favoriscano la buona integrazione con il paesaggio circostante, la facile manutenzione e pulizia degli stessi.

Gli eventuali recapiti delle acque piovane nella rete idraulica superficiale non potranno superare la portata massima di scarico di 10 l/s per ettaro e, comunque, dovranno essere formalmente concessionati dall'Ente competente (Consorzio o Genio Civile).

Tutte le opere entro e fuori terra, movimenti terra e sistemazioni varie, dovranno rispettare le distanze dai corsi d'acqua secondo le disposizioni della normativa di polizia idraulica di cui ai RR.DD. 368 e 523 del 1904.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE DELL'AREA TERRITORIO AMBIENTE  
Ing. Stefano De Pietri